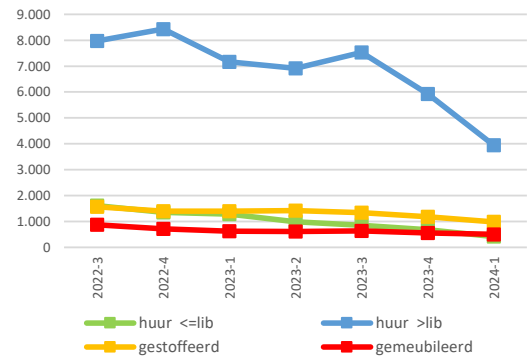
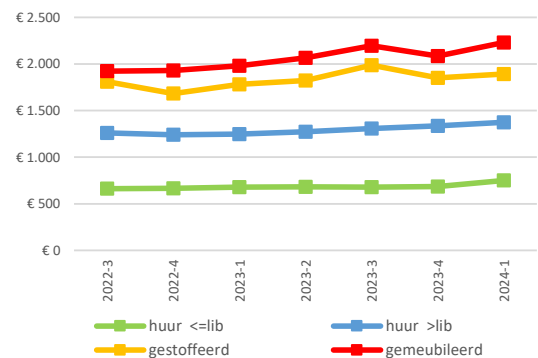


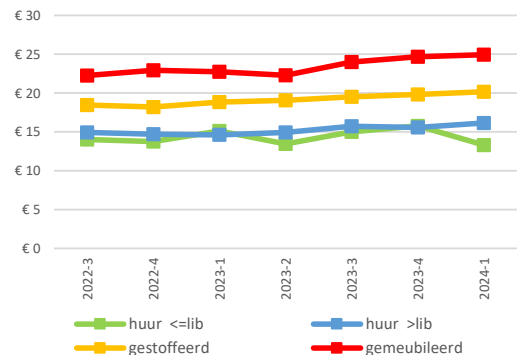
Aantal verhuurde woningen						
verhuurvorm	woningtype	2023-1	2023-4	2024-1	% kw	% jr
huur <=lib	woonhuis	281	74	35	-52,7%	-87,5%
	appartement	1004	606	382	-37,0%	-62,0%
	woningen totaal	1287	682	417	-38,9%	-67,6%
huur >lib	woonhuis	1965	1492	855	-42,7%	-56,5%
	appartement	5199	4436	3088	-30,4%	-40,6%
	woningen totaal	7164	5928	3943	-33,5%	-45,0%
gestoffeerd	woningen totaal	1397	1177	983	-16,5%	-29,6%
gemeubileerd	woningen totaal	624	558	505	-9,5%	-19,1%



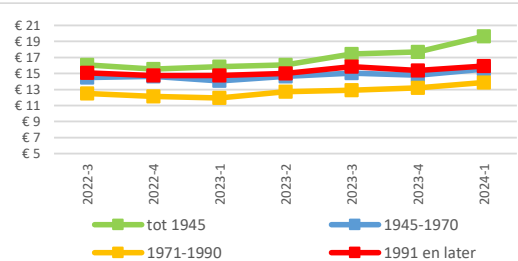
Verhuurprijzen						
verhuurvorm	woningtype	2023-1	2023-4	2024-1	% kw	% jr
huur <=lib	woonhuis	€ 708	€ 695	€ 802	15,4%	13,2%
	appartement	€ 671	€ 685	€ 745	8,8%	11,1%
	woningen totaal	€ 679	€ 686	€ 750	9,3%	10,5%
huur >lib	woonhuis	€ 1.285	€ 1.374	€ 1.428	4,0%	11,2%
	appartement	€ 1.234	€ 1.325	€ 1.359	2,6%	10,2%
	woningen totaal	€ 1.248	€ 1.337	€ 1.374	2,8%	10,2%
gestoffeerd	woningen totaal	€ 1.781	€ 1.851	€ 1.891	2,2%	6,2%
gemeubileerd	woningen totaal	€ 1.981	€ 2.083	€ 2.230	7,0%	12,6%



Vierkante meter verhuurprijzen						
verhuurvorm	woningtype	2023-1	2023-4	2024-1	% kw	% jr
huur <=lib	woonhuis	€ 9,99	€ 12,14	€ 9,27	-23,6%	-7,2%
	appartement	€ 15,66	€ 16,19	€ 13,66	-15,6%	-12,8%
	woningen totaal	€ 15,13	€ 15,78	€ 13,31	-15,6%	-12,0%
huur >lib	woonhuis	€ 11,39	€ 12,32	€ 12,01	-2,6%	5,4%
	appartement	€ 15,81	€ 16,69	€ 17,29	3,6%	9,3%
	woningen totaal	€ 14,61	€ 15,56	€ 16,15	3,8%	10,5%
gestoffeerd	woningen totaal	€ 18,85	€ 19,82	€ 20,17	1,8%	7,0%
gemeubileerd	woningen totaal	€ 22,73	€ 24,69	€ 24,94	1,0%	9,7%



Huurtransacties naar bouwperiode (huur boven liberalisatie)						
bouwperiode	2023-1	2023-4	2024-1	2023-1	2023-4	2024-1
tot 1945	1163	1179	524	€ 15,85	€ 17,69	€ 19,65
1945-1970	461	450	320	€ 14,07	€ 14,77	€ 15,54
1971-1990	881	709	429	€ 11,94	€ 13,20	€ 13,88
1991 en later	3960	3589	2669	€ 14,76	€ 15,39	€ 15,93
onbekend	699			€ 17,28		



Bron: NVM en VGM NL. Aan het overzicht kunnen geen rechten ontleend worden. Cijfers 1e kwartaal 2024 zijn voorlopig.